

2 СТР. Куда жаловаться на духоту? В общественном транспорте проверят работу кондиционеров

6 СТР. Навсегда 35-летний Сигизмунд Леваневский. 120 лет со дня рождения Героя Советского Союза

ГЛАВНАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

17 05 22

№52 (6678). ВТОРНИК. Цена свободная. 16+
Выходит по вторникам, четвергам, субботам.
Сайт «Краснодарских известий»: ki-news.ru



ЗА НАШИХ

КРАСНОДАРСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

Следующий номер «КИ» выйдет в четверг, 19.05.

Пешком на кордон Умпырь

Испытано на себе. Корреспонденты «КИ» в походе по Кавказскому биосферному заповеднику увидели зубров и нашли мины времен Великой Отечественной войны **8-9 СТР.**



☑ Попасть на кордон мы планировали еще в прошлом году. Нам рассказали, что это одно из самых живописных мест в заповеднике. Мы собирались в августе косить на кордоне траву вместе с волонтерами. Поездка тогда не состоялась, но желание попасть в те места осталось. Поэтому, когда пресс-служба заповедника предложила нам присоединиться к группе туристов, идущей на Умпырь, чтобы почтить память павших там в Великую Отечественную войну советских солдат, мы сразу же согласились. / ФОТО: ДЕНИС ЯКОВЛЕВ, «КИ»

Вторник
17 мая

☀ +17 +19
☀ +11 +13
ветер Ю-З, 5 м/с

Среда
18 мая

☀ +15 +17
☀ +12 +14
ветер С-З, 4 м/с

Четверг
19 мая

☀ +13 +15
☀ +12 +14
ветер С-В, 4 м/с

20 млн рублей - на такую сумму заключили соглашения промышленники Краснодарского края на выставке «Иннопром» в Узбекистане. Еще с 19 компаниями ведут переговоры о поставках кубанской продукции на сумму порядка 400 млн рублей. В целом участники нашей экспозиции провели более 280 переговоров как о поставках своей продукции, так и о закупке сырья, оборудования, комплектующих у потенциальных партнеров.



➔ **Горячая тема**

Подвели итоги прошедшего отопительного сезона

Глава региона Вениамин Кондратьев провел краевое совещание с участием вице-губернаторов, руководителей профильных министерств и ведомств, представителей ресурсоснабжающих организаций и глав муниципалитетов.

Слово - губернатору**Вениамин Кондратьев:**

- Состояние отопительной инфраструктуры - один из важнейших вопросов жизнеобеспечения края. Прошедшая зима была снежной и холодной, но в целом обошлось без серьезных происшествий. Тем не менее за осенне-зимний период в мой адрес поступило

более 3000 обращений. Остро встал вопрос в Новороссийске. Осенью без тепла здесь остались около 200 многоквартирных домов, несколько школ и детских садов - из-за долгов за газ перед теплоснабжающей организацией. Перебои были и в других районах. Ситуацию во всех муниципалитетах необходимо проанализировать, устранить все недочеты и взять вопрос под особый контроль, - считает губернатор.

Глава Новороссийска Андрей Кравченко доложил, что по всем произошедшим случаям сделаны соответствующие выводы.

- Проводили совещания с руководством филиала теплоснабжающей организации АТЭК, т.к. на их сетях происходили аварии. Выработали план совместной работы, выполнение которого не допустит повторения подобной ситуации, - заверил Андрей Кравченко.

Вице-губернатор Александр Трембицкий сообщил, что в основном инциденты происходят по причине высокой степени износа объектов теплоснабжения, при этом аварии ликвидировали в максимально сжатые сроки. В отдельных случаях на устранение технологических сбоев требовалось не более суток.

- Для предотвращения аварий мы проводим поэтапную модернизацию сетей и оборудования, заключаем концессионные соглашения. Причины каждого нарушения теплового режима на социальных объектах анализируем индивидуально. В прошлом году при подготовке к зиме еженедельно рассматривали вопросы задолженности теплоснабжающих организаций за газ в Краснодаре, что позволило избежать серьезных отключений, в этом году аналогичную работу проведем по всем муниципалитетам, - доложил Александр Трембицкий.

Защитить Прикубанку от ливневых стоков

До конца года планируют спроектировать реконструкцию водоотводящей системы по Балке реки Осечки.

Подготовка проектно-сметной документации уже идет. Инженерно-изыскательские работы выполнены, продолжается оформление земельно-правовой документации. Об этом стало известно во время еженедельного аппаратного совещания, которое провел глава города Андрей Алексеенко. Как рассказал и.о. директора департамента строительства Александр Мадовский, протяженность обновленного ливневого коллектора превысит 8 км. Реконструкция предусматривает строительство очистных сооружений на точке сброса в реку Осечки. Это позволит обеспечить отвод ливневых стоков с территории Прикубанского внутригородского округа, в том числе поселка Российского, Музыкального микрорайона и «Немецкой деревни». Изначально проект предусматривал устройство трех дорогостоящих и энергоемких канализационных насосных станций. По поручению главы города проект был пересмотрен.

Так, согласно обновленному проектному решению, при реконструкции применят способ горизонтально направленного бурения, построят одну канализационную насосную станцию и очистные сооружения. Параллельно продолжается оформление земельно-правовой документации. Всего в соответствии нужно привести бумаги по 25 участкам. Публичные сервитуты уже установлены по большинству из них. Завершить разработку проекта планируют до конца года.

• Материалы подготовил Максим Куликов

Первый внешний резидент

Актуально. В промпарке «Краснодар» запустят импортозамещающее производство по переработке стекла

Соглашение подписали заместитель главы Кубани Александр Руппель, заместитель мэра города Дмитрий Логвиненко и генеральный директор ООО «СВ ГЛАСС» Максим Степанцов.

- Развитие промышленности и поддержка производств в Краснодарском крае сегодня вышла на исторический максимум. За шесть лет финансиро-

вание профильной программы увеличилось в 173 раза и достигло в этом году 2,5 млрд рублей. Фонд развития промышленности за 4 года увеличили в 10 раз, а к концу года доведем его до 5 млрд рублей, - сказал замглавы региона Александр Руппель.

Завод по переработке стекла станет первым внешним резидентом. Проект предполагает производство стеклянных

Слово - мэру**Андрей Алексеенко:**

- Первоначально инвестор вышел с инициативой именно к нам, в администрацию города, мы посмотрели проект, проработали вопросы подбора мест для его реализации, рекомендовали именно этот индустриальный парк. Уверен, что краснодарское предприятие составит достойную конкуренцию известным зарубежным компаниям, в том числе тем, кто сейчас ушел с рынка.



ФОТО: АРХИВ «КИ»

дверей, перегородок, стеклопакетов, приводов для «умного дома». Администрация Краснодара рассчитывает на то, что продукция завода будет востребована не только в крае, но и по всей России.

По словам Александра Руппеля, сегодня в регионе создан прозрачный механизм по запуску новых производств в промпарках. В крае действует серьезный

спектр мер господдержки, среди которых налоговые льготы, компенсация 50% от стоимости аренды земельных участков и производственных помещений, льготные займы регионального Фонда развития промышленности.

Предприятие по переработке стекла будет современным. Производство планируют запустить в 2023 году.

С ветерком? С кондиционером!

В городе проверяют работу общественного транспорта.

Жители Краснодара неоднократно жаловались на жару в общественном транспорте. Глава города Андрей Алексеенко поручил проверить работу кондиционеров.

- Сейчас иногда днем в трамваях и троллейбусах температура превышает 30 градусов. Не за горами лето, когда будет еще жарче. В преддверии летнего сезона необходимо проверить работоспособность установленных в вагонах кондиционеров. Как только наступит жара, кондиционеры в салонах



должны быть включены, - сказал глава города.

Информацию о неработающем в общественном транспорте кондиционере

можно направить на горячую линию в WhatsApp по номеру 8 (988) 461-95-32, сообщили в пресс-службе администрации Краснодара.

Внимание!

В Краснодаре 18 мая временно изменится график работы четырех трамвайных маршрутов:

№2, 15, 21 и 22. В это время специалисты МУП «КТТУ» выполнят ремонт трамвайного пути по ул. Садовой: они заменят стрелочный перевод на пересечении с ул. им. Горького и ул. Дмитриевская Дамба в обоих направлениях.

Пассажиров просят заранее спланировать свои маршруты с учетом временных изменений. Дополнительную информацию о работе трамваев можно уточнить по телефону горячей линии МУП «КТТУ»: 262-51-15 и 262-33-14.

➔ **Голосование**

Три шага к зеленой зоне

Выбирай территорию, а то обустроят, но не твою

15 апреля стартовало новое голосование по отбору зеленых зон для благоустройства в 2023 году. У вас есть еще немного времени отдать свой голос - до 30 мая. Поэтому стоит поспешить. Именно от активности горожан зависит, какие, в частности, территории будут приводить в порядок в первую очередь в следующем году. Из 4 предложенных территорий (столько зон определено для голосования) найдите свою. Голосование проходит на интернет-платформе 23.gorodsreda.ru, интегрированной с порталом «Госуслуги».

Шаг 1-й

- Открываем сайт 23.gorodsreda.ru
- Нажимаем на ссылку «Принять участие».

Шаг 2-й

- Авторизоваться на Госуслугах.
- Если вы не зарегистрированы на госуслугах, то необходимо указать в форме регистрации вашу фамилию, имя, отчество, дату рождения, место проживания, адрес электронной почты, номер телефона.

Шаг 3-й

- Выберите из списка общественную территорию.
 - Ознакомьтесь с дизайн-проектом благоустройства, который, по вашему мнению, должен быть сделан в первую очередь.
- Поздравляем, вы проголосовали!

Сезон тазиков объявляем открытым!

О чем говорят. «КИ» разбиралась, почему из года в год происходит плановое отключение горячей воды, и закончится ли это когда-нибудь

● Максим Куликов

📷 ФОТО: ДАРЬЯ ПАРАЩЕНКО, «КИ»

Помните, как-то в интернете гулял мем: «Космическая держава готовилась к летнему отключению горячей воды». Такая ситуация была всегда и повторяется каждый год. Конечно, эти отключения раздражают всех. Постоянно слышатся упреки: «Неужели в XXI веке нельзя этого избежать?», «Почему за границей нет отключений?»

Нужно для подготовки к зиме

С наступлением теплой погоды горячая вода начала исчезать в кранах Краснодара. Так, городская Автономная теплоэнергетическая компания (АТЭК) запланировала масштабное отключение уже в мае и июне.

Это связано прежде всего с подготовкой к зиме. В период отключений в последний месяц весны и первый месяц лета планируют модернизировать 14 котельных и отремонтировать магистральные теплосети в Комсомольском и Юбилейном микрорайонах.

Поэтому с 16 по 24 мая горячей воды не будет у части жителей улиц 1 Мая, Бигдая, Тепличной, а также нескольких улиц поселка Российского. До 25 мая в нескольких домах по Одесской, Гаражной, Ведомственной также придется самостоятельно греть воду. До 24 мая горячей воды не будет на нескольких улицах поселка Березового.

С 16 по 30 мая горячую воду отключат на следующих улицах: 2-я Пятилетка, 30-й Иркутской Дивизии, 9 Мая, Айвазовского, Благоева, Бородинская, Бургасская, Володарского, Гидростроителей, Гимназическая, Гоголя, Гудимы, Дежнева, Демуса, Димитрова, Железнодорожная, 1-я и 2-я Заречная, Игнатова, Индустриальная, Камвольная, Карасунская, Кирова, Колхозная, Коммунар, Комсомольская, Кондратенко, Короленко, Красина, Красная, Красноармейская, Кубанская Набережная, Лавочкина, Леваневского, Ленина, Магистральная, Мачуги, Мира, Молодежная, Невкипелого, Новороссийская, Октябрьская,



Одесская, Онежская, Орджоникидзе, Парусная, Первомайская, Постовая, Приозерная, Пушкина, Радио, Раппилевская, Садовая, Седина, Селезнева, Симферопольская, Сормовская, Ставропольская, Старокубанская, Стасова, Суворова, Тихорецкая, Трамвайная, Трудовой Славы, Тюляева, Текстильная, Уральская, Фрунзе, Чапаева, Чкалова, Шмидта, Щорса, ЮТЭП, Янковского.

Следующими на очереди будут улицы Аксайская, Ангарская, Шолохова, Комарова, Калинина, Дементия Красюка, некоторые улицы поселков Российского и Березового. Там горячей воды не будет с 23 мая по 6 июня. С 26 мая по 9 июня - в нескольких домах по Коммунаров.

Предприятие «Краснодартеплоэнерго», другой крупный поставщик тепла и горячей воды, с 16 по 30 мая планирует завершить капремонт магистральных трубопроводов в Комсомольском и Юбилейном микрорайонах.

Особый упор будет сделан на капремонт котельных. Мы полностью заменим 17 котлов. Это повысит надежность их работы, снизит аварийность, также вырастет объем подаваемого теплоносителя. Такие масштабные работы мы проводим впервые за несколько лет, раньше их лишь ремонти-

ровали, теперь полностью меняем, - рассказал главный инженер Краснодартеплоэнерго Александр Чесноков.

ТЭЦ нужен ремонт

С 16 по 29 мая горячей воды не будет в домах жителей микрорайонов Комсомольского и Гидростроителей, Черемушки, в центральной части города. Как сообщили в пресс-службе администрации краевого центра, это связано с необходимостью ремонта на теплофикационном оборудовании Краснодарской ТЭЦ.

В предстоящие две недели, во время отключения ТЭЦ, мы продолжим реконструкцию тепловой магистрали «ТЭЦ - Центр города». В этом году выполним четвертый этап работ. На улицах Кубанской и Адыгейской Набережной будут реконструированы два участка магистрали общей протяженностью 931 метр. Там будут уложены трубы большего диаметра - 511 метров и 420 метров на каждом из участков, - рассказал главный инженер Краснодартеплоэнерго Николай Черкашин.

Отключения неизбежны, но выход есть

Наступит когда-нибудь время, когда горячая вода будет идти в кранах круглый год? Специалисты заявляют, что отключения неизбежны. Они необходи-

мы, чтобы подготовиться к отопительному сезону.

Теплосети нуждаются в ежегодной профилактике. Да, плановые работы и испытание сетей на прочность причиняют жителям дискомфорт. Но это обязательные условия подготовки инфраструктуры теплоснабжения к предстоящему отопительному сезону. Проводятся в том числе гидравлические испытания на прочность. Они позволяют выявить слабые места, дефекты, устранить их. Куда лучше проветрять и ремонтировать трубы летом, чем зимой, - объяснил начальник топливно-энергетического комплекса департамента городского хозяйства и ТЭК администрации Краснодар Руслан Тлий.

Среди краснодарцев бытует мнение, что энергетики могут сделать все работы в более короткие сроки. Но инженеры теплосетей заверяют: если ремонтные работы и профилактика завершатся раньше, воду обязательно включат. А можно ли вообще обойтись без отключения горячей воды? Да, можно. В нынешних условиях надо просто поставить индивидуальное водонагревающее устройство. Именно так обстоит ситуация во многих странах за пределами бывшего СССР, поэтому там и не отключают горячую воду. Центрального отопления там попросту не существует.

Цитата дня

«Двери для посетителей откроют все 60 государственных и муниципальных музеев Кубани. К акции также присоединится более 2 тысяч библиотек, культурно-досуговых и образовательных учреждений сферы культуры края».



Об этом написала вице-губернатор Анна Минькова в своем telegram-канале. Впервые после начала пандемии традиционную акцию проведут в очном режиме. Жители и гости Кубани могут бесплатно посетить библиотеки, культурные центры и музеи, где 21 мая с 18.00 до 23.00 пройдут мастер-классы, викторины и развлекательные программы.

Новости

Девять медалей в копилку Кубани

Успешно выступила женская сборная Кубани на первенстве России по боксу.

Турнир среди юниорок проходил в Иркутске. В нем приняли участие 136 спортсменов в возрасте от 17 до 18 лет из 44 регионов страны. По итогам турнира спортсменки из Краснодарского края завоевали три золотые, две серебряные и четыре бронзовые награды. Как отметил заместитель главы Кубани Александр Власов, в регионе данным видом спорта занимается более 24 тыс. человек.

- Поздравляю наших спортсменок с успешным выступлением на первенстве страны. Кубанская школа бокса - одна из динамично развивающихся не только на территории Южного федерального округа, но и в России, - сказал Александр Власов.

Не отпускайте детей к воде

Краснодарские спасатели начали активно патрулировать водоемы и прибрежные территории.

На минувшей неделе они провели мониторинг акватории Кубани и других водоемов. - С потеплением возобновляется традиционная работа по патрулированию водоемов и прибрежных территорий. Спасатели выходят к объектам на моторных лодках и проверяют обстановку на регулярной основе. Мы еще раз призываем жителей побережья себя и отказать от купания в запрещенных местах. Родителей просим не отпускать детей без присмотра на водные объекты, - обратился к горожанам начальник управления гражданской защиты Виталий Казликин. При возникновении чрезвычайных ситуаций звоните по телефону 214-33-36 или по Единому номеру вызова экстренных оперативных служб - 112 (набор по городскому и мобильному телефонам).

Палки в руки - и вперед

Сегодня в Краснодаре пройдут соревнования по скандинавской ходьбе.

В них примут участие «серебряные» волонтеры Фонда «Поколение», которые занимаются социальными проектами и поддерживают здоровый образ жизни. Участники собираются в 12.00 в парке 30-летия Победы, возле главной сцены. Соревнования будут проводиться на Тропе здоровья. Перед стартом пройдет коллективная разминка. В 13.00 состоится церемония награждения.



● Подготовил Максим Куликов

Миллионы на развитие сельских территорий

Важно. Губернатор Кубани рассказал о планах по благоустройству станиц, поселков и хуторов

Вениамин Кондратьев отметил, что на хуторе Красная Нива Брюховецкого района планируют построить Дом культуры на 150 мест и универсальный спортивный зал на 140 мест.

В станице Ладожской Усть-Лабинского района на нескольких улицах проложат газопровод, обновят внутреннее электроснабжение в существующем детском саду и начнут строить новый детсад на 250 мест. В станице Выселки капитально отремонтируют поликлинику, библиотеку и футбольное поле.

Порядка 130 млн рублей федеральных и краевых средств предусмотрели по программе

«Благоустройство сельских территорий». В парках и скверах проведут освещение, обновят тротуары, высадят деревья.

- Сколько бы объектов мы ни построили, принести пользу они смогут только в том случае, если там будут работать профессионалы своего дела. Поэтому в текущем году продолжат действовать программы привлечения специалистов в сельскую местность. «Земский доктор» предлагает вакансии для 290 врачей и 194 сотрудников среднего медперсонала. По программе «Земский учитель» готовы предоставить работу в сельских школах 49 педагогам, - заключил Вениамин Кондратьев.

Комментарий в тему

• Вениамин Кондратьев, Губернатор Кубани:

«Повышение качества жизни - основная наша задача. Мы делаем все, чтобы жить и работать было комфортно как в крупных городах, так и в самых отдаленных населенных пунктах. В текущем году на эти цели в бюджете предусмотрели порядка 640 млн рублей. Это позволит реализовать свыше 100 проектов по благоустройству станиц и хуторов, строительству социальных объектов.»



Жить в комфортных условиях кубанцы должны как в крупных городах, так и в самых отдаленных населенных пунктах.

В 2020 году в рамках «Комплексного развития сельских территорий» край реализовал свыше 50 проектов. В Брюховецком районе построили двухэтажный Дворец водных видов спорта, в Белореченском - детский сад на 80 мест и спорткомплекс.

В 2021 году реконструировали школу в ст. Брюховецкой, систему водоснабжения в ст. Выселки. Реализовали свыше 240 проектов по благоустройству сельских территорий. По программе «Земский доктор» привлекли 570 медработников. Программа «Земский учитель» за два года позволила закрыть почти 160 имеющихся вакансий.



Подготовила Юлия Осипова
ФОТО: ВЛАДИМИР НОВИКОВ

«Умный дом» от кубанских производителей

Уникальное импортозамещающее производство по переработке стекла планируют запустить в промпарке «Краснодар».

Протокол о намерениях реализации этого инвестиционного проекта подписали вице-губернатор Краснодарского края Александр Руппель, замглавы краевой столицы Дмитрий Логвиненко и компания «СВ ГЛАСС».

Как отметил Александр Руппель, в регионе действуют уже четыре индустриальных парка, на территории которых работают 24 резидента, в процессе строительства еще три площадки. В крае создали прозрачный механизм по запуску новых производств в промпарках, действует максимальный спектр мер господдержки. Это налоговые льготы, компенсация 50% стоимости аренды земельных участков и производственных помещений, льготные займы регионального Фонда развития промышленности.

- Развитие промышленности и поддержка производств в Краснодарском крае сегодня вышли на исторический максимум. За шесть лет финансирование профильной программы увеличилось в 173 раза и достигло в этом году 2,5 млрд рублей. Фонд развития промышленности за 4 года увеличили в 10 раз и к концу года



по поручению губернатора доведем его до 5 млрд рублей, - сказал Александр Руппель.

Замглавы края подчеркнул, что регион рассчитывает на отдачу от предприятий в виде продукции, рабочих мест, налоговых отчислений. Сегодня эта тема звучит особенно остро в связи с импортозамещением по целому ряду позиций.

В рамках соглашения в крае намерены выпускать дверные системы, светопрозрачные элементы и изделия, автоматические алюминиевые окна, управляемые на основе «умный дом». Это собственные разработки компании-участницы инвестпроекта и ее партнеров, не имеющие ана-

логов в России, а также конкурирующие с известными брендами Швейцарии, Германии и Бельгии.

- Подписание этого трехстороннего соглашения для нас очень значимое событие. Аналогичных предприятий сегодня в краевом центре нет, а спрос на продукцию, уверен, будет серьезный не только в городе и крае, но и по всей России, - сказал заместитель главы Краснодара Дмитрий Логвиненко.

Ожидается, что производство новой продукции в промпарке «Краснодар» стартует уже в 2023 году, а его запуск обеспечит создание более 50 новых рабочих мест.

Один на старте, другой на финише

Спорткомплекс в станице Крупской Выселковского района готов на 90%.

Работы ведут по краевой программе «Развитие физической культуры и спорта».

В здании специалисты установили окна и двери, сэндвич-панели на фасаде. Завершают монтаж внутренних инженерных сетей, благоустраивают территорию. Закончить строительство планируют до конца июня. Параллельно разрабатывают конкурсную документацию на определение поставщика немонтируемого оборудования.

Еще один спорткомплекс строят в Новокубанском районе, к нему только приступили. Новое учреждение появится на улице Пирогова, 1 в станице Прочноокопской до конца 2022 года.

Общая площадь двухэтажного спорткомплекса составит около 1,5 тыс. кв. метров. В здании разместят игровое поле для мини-футбола, волейбола и баскетбола, раздевалки с душевыми кабинками, тренерские, медицинский кабинет, гардероб. Также на первом этаже расположат открытую площадку для занятий борьбой и настольным теннисом.

Спортивные объекты шаговой доступности в регионе строят по поручению губернатора Вениамина Кондратьева.



Всего в 2022 году на Кубани построят 9 спорткомплексов и 11 центров единоборств. Их возводят в рамках краевых госпрограмм, а также по нацпроекту «Демография».

«Если ниша освобождается, ее занимает кто-то другой»

#ПроиZВодимСами. Заместитель директора ООО «Фармсервис» Валерий Голенко рассказал о работе компании в нынешних экономических условиях

• Анастасия Козлова

Есть новые пути

- Наша фирма существует с 2011 года. Мы занимаемся реализацией медицинской продукции, являясь при этом и производителем, и дистрибьютором. Если говорить о нашем производстве, то это средства индивидуальной защиты (СИЗ) - маски, респираторы, полумаски, - высокая потребность в которых ощущалась и в доковидные времена. Кроме применения СИЗ в общественных местах и медицинских учреждениях, необходимы они и в промышленности: в газовой отрасли, нефтедобывающей и нефтеперерабатывающей, химической, строительной. То есть везде, где требуется защита от пыли, жидких

аэрозолей, газов, паров и т.д. Наша продукция имеет все необходимые сертификаты соответствия.

Если говорить о дистрибуции, то это поставки лекарственных препаратов, медоборудования и сопутствующих медицинских изделий.

- Поменялся ли ваш ассортимент в условиях санкций?

- Потери в ассортименте есть, но они незначительные. В основном это касается некоторых редких лекарственных препаратов. Всего же наименований тысячи, и всегда можно подобрать аналог российского производства и дружественных нам стран-партнеров, например, Индии. Логистика поменялась, но новые транс-

портные пути уже выстраиваются. Из-за смены логистики на некоторые позиции выросли цены, без этого никак, но есть направления, по которым мы не наблюдаем вообще никаких изменений. Продукция нашего собственного производства на 60-80 процентов состоит из сырья и материалов российского производства, и здесь мы наблюдаем уже практически полный возврат цен к уровню января этого года. Соответственно, и цены на нашу продукцию постепенно возвращаются на уровень начала года.

Перешли на рубли, рупии и юани

- А расчеты с поставщиками из других стран и работоспособность оборудования?

- О расчетах в иностранной валюте мы забыли давно. Еще в начале марта полностью перешли на взаиморасчеты в российских рублях, индийских рупиях и китайских юанях. Все оборудование настроено, все необходимые запасные части и расходные материалы до конца текущего года закуплены, поэтому здесь сюрпризов не ожидаем. В плане оснащенности и работоспособности всего оборудо-



ФОТО ПРЕДОСТАВЛЕНО ООО «ФАРМСЕРВИС»

вания мы себя чувствуем очень уверенно.

- Есть какие-то страхи или опасения касательно будущего отрасли?

- Важно понимать, что свято место пусто не бывает. Когда освобождается какая-то ниша, то ее, разумеется, занимает кто-то другой. Если говорить о средствах индивидуальной защиты, то большинство всемирно известных брендов ушло с российского рынка или приостановило свою деятельность. Учитывая специфику рынка, вернуться им будет не так просто, а занять позиции 2021 года - просто невозможно.

Что касается субстанций, то есть исходного ма-

териала, для лекарственных препаратов. Так вот, в России их практически не производят - это факт. Исключение составляют разве что субстанции для самых простых, всем нам известных лекарств. Более серьезные компоненты изготавливаются в Индии, Китае и Европе. Заменить можно все, и мы как минимум думаем о создании на Кубани производства лекарственных препаратов, как максимум - о собственном производстве субстанций. Есть такие, заменить которые нереально, но следует понимать, что речь о лекарствах, которые и до введения санкций являлись редкими и узконаправленными, и в аптеках их так просто было

не найти. Все осталось, как было.

Поддержка всегда рядом

- Есть ли возможность получить государственную поддержку?

- Есть! Более того, мы к ней прибегали не раз. В 2020/21 году мы воспользовались льготным кредитованием по линии Фонда развития промышленности Краснодарского края. При необходимости у нас есть возможность получить очередную поддержку в любой момент. Департамент промышленной политики Краснодарского края всегда готов оказать нам помощь. Сейчас мы вполне справляемся собственными силами, но очень приятно осознавать, что тебя всегда поддержат.



Нацпроект. «КИ» продолжают рассказывать об улицах нашего города, которые отремонтируют в этом году

• Алина Вандышева

Несмотря на то что улица Ключевая находится в самом центре города, она не отличается красивыми зданиями, многочисленными бизнес-центрами и зонами отдыха - одна дорога и дома. Местные жители обеспокоены ее качеством: пыль и грязь от проезжающих машин нередко летит в окна. Однако уже скоро дорогу ждет ремонт, что заметно облегчит жизнь краснодарцам.

Бывший дубовый лес

Ключевая - одна из самых старых улиц Краснодара. Признаться честно, когда узнаешь, что название это присвоено аж во времена правления Александра III в 1888 году, возникает впечатление, что это типичный кубанский уголок со

своим привычным екатеринодарским антуражем, знакомым многим краснодарцам: красивые здания, трамвайные ветки и небольшие улицы.

Корреспонденты «КИ» решили не гадать, а убедиться в этом лично. Поэтому небольшая прогулка от редакции - и мы уже посреди улицы Ключевой. Она заполнена одними жилыми домами. Оно и понятно, ведь когда-то на этом месте, как считают многие краеведы, находились дубовые леса. Примечательно, что на их территории было множество ключей, бьющих из-под земли. Отсюда и интересное название - Ключевая. Несмотря на то что здесь относительно тихо, жизнь все-таки кипит. Изредка можно встретить стариков и детей: одни занимаются хозяйственными делами, а другие озорно играют



ФОТО: ДЕНИС ЯКОВЛЕВ, «КИ»

в догонялки. Самое главное, что мы смогли увидеть: габаритную технику.

Тропа знаний

Уже сегодня на ул. Ключевой дорожники снимают старый асфальт и готовят почву для укладки нового. Как сообщили в департаменте транспорта и дорожного хозяйства, на

улице приведут в порядок тротуары, обустроят обочины, заменят дорожные знаки и нанесут новую дорожную разметку.

Любовь Ермакова, председатель ТОС №308, живет неподалеку от Ключевой больше 30 лет. С этой приметной дорогой у нее связаны самые теплые воспоминания: о том, как

Интересное примечание

На самом деле такое название улицы очень редкое. На всей территории России ул. Ключевая встречается лишь в восьми городах: в Санкт-Петербурге, Москве, Салавате, Пензе, Новосибирске, Верх-Нейвинском и Кирове. И в Краснодаре.

Кстати

В этом году по национальному проекту «Безопасные качественные дороги» в Краснодаре планируется отремонтировать 33 участка улицы. Из них 5 в поселке Индустриальном:
✓ ул. Железнодорожная - от ул. Путеводной до ул. Восточной;
✓ ул. Восточная - от ул. Железнодорожной до ул. Осокина;
✓ пер. Дорожный - от ул. Липовой до ул. Дорожной;
✓ ул. Липовая - от пер. Дорожного до ул. Учительской;
✓ пер. Дорожный - от ул. Дорожной до ул. Магаданской.

она отводила своих детей и внуков в школу, как встречала их:

- Состояние дороги уже долгое время беспокоит местных жителей: пыль, грязь, ухабы. Общими усилиями мы ее не раз благоустроивали. Однако это

не приносило должного эффекта, только косметический. И мы все очень рады, что наконец-то ее начали приводить в порядок. Ведь именно по ней почти каждый день дети нашего района ходят в школу.



Навсегда 35-летний Сигизмунд Леваневский

Малая родина. На днях исполнилось 120 лет со дня рождения Героя Советского Союза, именем которого названа одна из улиц краевого центра

● Максим Куликов

Объявления в общественном транспорте Краснодара иногда поражают своей непоследовательностью. Скажем, иной раз можно услышать: «Следующая остановка - улица имени Космонавта Гагарина». В другом случае говорят просто: «Улица Леваневского». Такое впечатление, что известных Гагариных столько, что обязательно нужно уточнять, чтобы не спутали. А Леваневского, получается, знают все?

Заметка в газете

Автор этих строк узнал об этом человеке случайно, изучая месяц назад краснодарскую газету «Красное Знамя» за 12 сентября 1937 года. Там была напечатана заметка под названием «На поиски самолета «Н-209». В ней сообщалось следующее: «Хабаровск. 11. В Петропавловск-Камчатке прибыл пароход «Уэллен» (на самом деле пароход назывался «Уэллен». - Прим. «КИ»). Ему поручено доставить уголь ледоколу «Красин», участвующему в поисках самолета «Н-209». Из Петропавловска-на-Камчатке «Красин» отправится в бухту Провидения».

Форма изложения этого сообщения - без пояснений - наводила на мысль, что читателям рассказывают о чем-то уже

хорошо известном. Любопытство заставило разобраться, что это за самолет Н-209 и почему его так усиленно ищут. Тут и всплыло имя Сигизмунда Александровича Леваневского.

Из Москвы - в Нью-Йорк

В августе 1937 года город Фэрбанкс, расположенный в самом центре Аляски, готовился встречать советский экипаж. Месяцем ранее торжественный прием экипажу Михаила Громова оказал калифорнийский город Сан-Джасинто. В июне того же года Ванкувер (штат Вашингтон) принимал экипаж Валерия Чкалова. В Фэрбанксе ждали Героя Советского Союза летчика Сигизмунда Леваневского вместе с еще пятью членами экипажа: вторым пилотом Николаем Кастанаевым, радистом Николаем Галковским, бортмеханиками Григорием Побежимовым и Николаем Годовиковым, а также штурманом Виктором Левченко, - они летели на четырехмоторном бомбардировщике ДБ-А с бортовым номером Н-209. Их путь проходил от Щелковского аэродрома (Подмосковье) через Северный полюс на Аляску. Цель перелета, как писали в советских газетах, - проверить связь с Америкой через Северный полюс. Из Фэрбанкса после дозаправки самолет должен был отправиться в Нью-Йорк. Командира Леваневского

американцы хорошо знали: в 1934 году он спас американского испытателя самолетов Джимми Маттерна, переправив его с Чукотки на Аляску, в город Ном.

За перелетом 12 августа 1937 года следил почти весь мир. Полет был в то время и техническим прорывом, и испытанием сил и возможностей человека. Граждане СССР прильнули к радиоприемникам, слушая радиосигналы, передаваемые с борта самолета.

Перелет начался в 18.15 по Москве и сначала осуществлялся в штатном режиме. Самолет пересек траверс Загорска, реку Волгу. Машина шла на высоте 820 м со скоростью 205 км/ч. Потом ДБ-А достиг Архангельска. После был Диксон. Далее пришлось лететь уже ночью по приборам. Экипаж сообщил, что был пройден остров Моржовец. На тот момент высота полета составляла 2600 метров. Потом самолет вышел на Баренцево море. К 2.20 взошло солнце, но экипажу пришлось двигаться в сплошной облачности. Опасаясь обледенения, летчики вынуждены были вести машину на большой высоте. Далее на пути был остров Земля Александры. В 13.40 по Москве Галковский передал, что самолет пересек Северный полюс. В 14.32 радист сообщил, что один из двигателей вышел из строя. Это вынуждало снизить скорость, что грозило опасностью обледенения, потом связь с экипажем оборвалась. От радиолюбителей появлялись заявления о том, что они продолжали еще некоторое время ловить неразборчивые радиogramмы, однако установить источник сообщений не удавалось - самолет исчез.

Вмешалась война

В течение года СССР, Канада и США искали исчезнувший экипаж. Именно о его поисках сообщала заметка в краснодарской газете. Они были организованы

по всей трассе полета - к а к с о т о р о н ы берегов СССР, так и на побережье Аляски и Северной Канады. Но результатов так и не дали. Официально поисковая экспедиция была прекращена в августе 1938 года. В честь разбившегося экипажа пообещали воздвигнуть памятник в Москве, имена летчиков были увековечены в ряде наименований. Семьям погибших была назначена повышенная пенсия, а также выдано единовременное пособие по 20 тыс. руб.

Согласно книге Руслана Лысянского и Владислава Мартианова «Улицы Краснодара. Историко-топонимическая ретроспектива», название улице им. Леваневского было присвоено 14 мая 1939 года. До этого она называлась Динской (присвоено до 1867 г.), затем в честь революционера Наримана Нариманова (присвоено около 1925 г.). Улица длиной около 2 км. Берет начало от ул. Ленина и заканчивается ул. Промышленной.

Тайна исчезновения Н-209 не оставяляла в покое ни серьезных исследователей, ни энтузиастов. В 1938 году священнослужитель из Калифорнии доктор Хомер Флинт Келлемс отправился к побережью Аляски в поисках свидетелей исчезновения самолета. Там он повстречался с группой коренных жителей, которые поведали ему, что видели самолет в бинокль. Келлемс опросил охотников, бизнесменов, живущих вдоль побережья, устроил очную ставку двоим свидетелям и потом решил сам исследовать территорию на лодке. После он заявил, что знает, где потерпел крушение самолет Леваневского. Священник даже обратился в Посольство СССР в США, изложил в записке результаты своих поисков. Но в это время уже шла Великая Отечественная война, у страны появились другие приоритеты.

Поиски продолжаются

О записке Келлемса стало известно только в 80-х годах XX века. Журналист Юрий Сальников, разбирая документы в архивах МИДа, случайно наткнулся на нее. Результаты исследования священника вдохновили корреспондента на возобновление поисков.

К слову

Именем Леваневского названы улицы в Архангельске, Казани, Липецке, Москве, Полтаве, Пятигорске, Севастополе, Сумах, Туле, Краснодаре и др., а также остров в Баренцевом море, гора в Антарктиде. Ранее имя Леваневского носило Николаевское военное авиационное училище морских летчиков (расформировано в 1959 г.).



Справка

Сигизмунд Александрович Леваневский родился 2 (15) мая 1902 года в Санкт-Петербурге. В 1916-м окончил три класса уездного училища, трудился чернорабочим на заводе. Участвовал в Великой Октябрьской социалистической революции, а потом и в Гражданской войне. В 1924 году стал учащимся Севастопольской военной школы морских летчиков (ВШМЛ). В 1928-29 годах был летчиком-инструктором Николаевской летной школы. До 1933 года был начальником Всеукраинской летной школы ОСАВИАХИМа (Полтава). В 1933-м Леваневский перешел в полярную авиацию. В то время он и спас потерпевшего аварию при совершении кругосветного перелета американского летчика Маттерна.

В 1934 году Леваневский участвовал в спасении челюскинцев, за что получил звание Героя Советского Союза. Ему вручили орден Ленина. В 1935-м Леваневский на страницах «Правды» изложил идею трансатлантического перелета и уже тогда начал подготовку к нему. Летчик 3 августа 1935 года на самолете АНТ-25 вместе со вторым пилотом Георгием Байдуковым и штурманом Виктором Левченко попытались перелететь из Москвы через Северный полюс в Сан-Франциско. Но в полете случились технические неполадки, и над Баренцевым морем самолет был вынужден развернуться обратно (сел в районе Новгорода на аэродроме Кречевицы). Перелет в Фэрбанкс на самолете Н-209 оказался для 35-летнего летчика последним.

Самолет Н-209 ищут до сих пор. В основном этим занимаются российские и американские энтузиасты. К ним также присоединился канадский исследователь Бил Тума. Он нашел и достал со дна океана 13 самолетов. Поиски поддерживают Общество по изучению культуры США факультета журналистики МГУ и несколько независимых российских специалистов. Пока все безрезультатно.

Мнение

● Владислав Мартианов, КАНДИДАТ ИСТОРИЧЕСКИХ НАУК:

- Версии, куда мог упасть самолет Леваневского, были самыми разными. Помню, где-то в 1981-1983 годах в журнале «Техника молодежи» выходила целая серия материалов на эту тему. Одна из версий гласила, что после прохождения Северного полюса самолет занесло в Якутию. Там даже видели какое-то захоронение, но оно оказалось никак не связано с экипажем Леваневского. Была версия, что самолет заметили в Гренландии. Н-209 вез коммерческий груз, официально - пушнину. Но ходили слухи, что на его борту находились слитки золота для компартии США. Кстати, в том числе и для осуществления таких трансполярных полетов в то время проходила экспедиция во главе с Иваном Папаниным. Ученые на дрейфующей станции собирали и отправляли метеорологические данные.



Сигизмунд Леваневский (третий слева) вместе с экипажем Н-209.

➔ Лето-2022

Детские здравницы на Кубани примут 300 тысяч ребят

Вице-губернатор Анна Минькова приняла участие в выездном совещании комитета Государственной Думы РФ по вопросам семьи, женщин и детей, которое состоялось в ВДЦ «Орленок».

Заседание провела председатель комитета Нина Останина. На встрече также присутствовали заместитель председателя Законодательного Собрания края Сергей Усенко, руководители профильных министерств и ведомств. Нина Останина отметила, что сейчас необходимо создать отдельный законодательный акт и госпрограмму для детского отдыха и оздоровления, которые будут регулировать данную сферу.

Отмечено

● **Анна Минькова**, вице-губернатор Краснодарского края:



- Благодаря губернатору и поддержке ЗСК бюджет детской кампании растет. На этот год выделено 2,5 миллиарда рублей. На Кубани готовятся принять юных гостей 94 здравницы. Этим летом наш

край планирует оздоровить 300 тысяч детей, 110 тысяч из которых - из других регионов.

- Обеспечивать комфортный и безопасный отдых для детей - трудоемкий процесс, очень затратный и по средствам, и по времени. Поэтому мы оказываем поддержку частным учреждениям: снизили ставку по налогу на имущество с 2,2% до 0,01%, прусубсидировали ремонт помещений и закупку медоборудования из краевого бюджета. Кроме того, мы сами начали приобретать и восстанавливать детские лагеря, два из них - в Анапе и Новороссийске - уже принимают детей, - сказала Анна Минькова.

Сергей Усенко подчеркнул, что нужно рассмотреть возможность ввода моратория на перепрофилирование детских здравниц. Ранее с такой инициативой губернатор Вениамин Кондратьев обращался к председателю Совета Федерации Федерального Собрания РФ Валентине Матвиенко. Сейчас законопроект рассматривают в Госдуме.

Также в этом году в регионе будут работать 384 лагеря труда и отдыха, 948 пришкольных с дневным пребыванием. Сейчас совместно с Роспотребнадзором обсуждают вопрос открытия палаточных лагерей.

Кроме того, край планирует принять активное участие в разработке программы по модернизации отрасли детского отдыха, которую начнут реализовывать уже со следующего года по поручению президента страны Владимира Путина и при поддержке губернатора Кубани Вениамина Кондратьева.

Не кровные, но родные

Итоги. В 2021 году в Краснодаре было выявлено 185 детей, оставшихся без попечения родителей, а 165 ребятам удалось новую, замещающую семью

К сожалению, так устроен мир, что иногда дети остаются без родителей. Но, к счастью, сегодня все больше людей берут в свои семьи таких ребят, ведь каким бы замечательным ни был детдом, заменить маму и папу он им не сможет. О формах жизнеустройства детей «КИ» рассказали специалисты городского управления по вопросам семьи и детства.

На законных основаниях. В Семейном кодексе РФ имеется статья 54, которая закрепляет право ребенка жить и воспитываться в семье. Если же родные родители по каким-то причинам не могут дать ему этого (умерли, лишены родительских прав и пр.), то ребенок все равно имеет право на семью. Дети, оставшиеся без родительского попечения, передаются в замещающую семью на воспитание.

Усыновление или удочерение является одним из самых древних правовых институтов и существует во всех современных правовых системах как приоритетная форма устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и допускается только в отношении несовершеннолетних и только в их интересах.

В прошлом году в Краснодаре было усыновлено 124 ребенка. Всего же на учете управления по вопросам семьи и детства стоит 158 семей, в которых воспитывается 166 усыновленных детей. Органы опеки ведут патронаж над ребенком в течение трех лет. Если усыновители выполняют свои родительские обязанности: заботятся, оберегают и любят приемного ребенка, то по истечении срока семья снимается с учета.

Бабушка вместо мамы. Стабильно высоким остается процент жизнеустройства детей, оставшихся без попечения родителей, под опеку/



Тенденция

В 2021 году в Краснодаре было выявлено 185 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Это на 18 человек, или на 8,9% меньше в сравнении с 2020-м.

Компетентно



● **Лидия Тесля**, и.о. начальника управления по вопросам семьи и детства Краснодара:

- Сегодня существует несколько форм жизнеустройства детей-сирот и оставшихся без попечения родителей: усыновление/удочерение, опека, попечительство, приемная или патронатная семья. При устройстве ребенка учитываются его этническое происхождение, принадлежность к определенной религии и культуре, родной язык, возможность обеспечения преемственности в воспитании и образовании.

попечительство, в том числе под предварительную опеку. Передача детей, оставшихся без попечения, на данную форму устройства является наименее травмирующей для несовершеннолетних, так как опекунами/попечителями, как правило, являются близкие родственники несовершеннолетних, что позволяет ребенку дальше проживать в привычной ему среде.

От опеки попечительство отличается лишь возрастом несовершеннолетнего: до 14 лет он подлежит наложению над ним опеки, после - попечительства.

Предварительная опека/попечительство применима в случае, если родители находятся на госпитализации на длительном лечении, вынуждены уехать в другой город или страну по уважительным причинам без возможности взять ребенка с собой (командировка, постоянная работа и пр.), при систематическом отсутствии дома и т.д.

Из 185 детей, оставшихся без попечения родителей в Краснодаре в прошлом году, 139 передали под опеку. В целом же в течение 2021 года 155 детей приняли в свои семьи опекуны. Всего на сегодняшний день на учете в управлении по вопросам

семьи и детства стоят опекунские семьи (в количестве 701), в которых проживают 819 приемных ребят.

Сохраняя все льготы. Продолжает развиваться институт приемной семьи. Дети в таких семьях воспитываются до достижения ими совершеннолетия либо до получения профессионально-технического или высшего образования. За приемными детьми сохраняются права на алименты, пенсию, иные социальные выплаты, которые они имели до этого. Приемные ребята сохраняют статус сироты или лишенного родительского попечительства и имеют право на все льготы, предусмотренные для этой категории детей.

В течение 2021 года в краевом центре в приемные семьи было жизнеустроено 69 детей. Сейчас на учете в управлении состоит 620 приемных детей, воспитывающихся в 369 семьях.

Малыш под присмотром. Патронатное воспитание является аналогом широко применяемой за рубежом формы помещения детей в foster-родительские семьи, благодаря которой дети во всем мире получили возможность воспитываться в семье, а не

в детском доме. При патронатном воспитании законное представительство не передается в полном объеме семье, взявшей ребенка на воспитание, а права и обязанности по защите прав ребенка разграничены между таким патронатным воспитателем и органом опеки и попечительства (или его уполномоченным учреждением).

На патронатном воспитании ребенок может находиться до года. Это время дается для налаживания детско-родительских отношений и возврата ребенка в биологическую семью либо приобретения ребенком статуса оставшегося без попечения, после чего патронатный воспитатель создает приемную семью или принимает ребенка под опеку.

В нашем крае патронат начал действовать с 2014 года. В прошлом году в Краснодаре на патронатное воспитание было передано 5 детей.

● Подготовила Наталья Галацан

Акция «КИ». В ожидании семьи

«Краснодарские известия» совместно с управлением по вопросам семьи и детства администрации Краснодара продолжают акцию по устройству сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в замещающие семьи.



Мария, 1 год 3 месяца

Мама Машеньки не была готова к трудностям, связанным с множественными пороками развития малышки, после чего приняла решение оставить ее в роддоме.

Маша очень хрупкая девочка, требующая особого ухода и внимания родителей. Она улыбается, гулит в ответ на ласковое обращение, узнает взрослых.

Девочка нуждается в заботе близкого человека, который не побоятся сложностей, связанных с ее лечением.

Марк, 2 года



Мальш попал в дом ребенка, когда его родители узнали об особенном диагнозе сына и приняли решение отказаться от него в роддоме.

Марк интересуется окружающим миром, он внимательно изучает игрушки, а также наблюдает за лицом и речью взрослого, слушает его, отвечает мимикой или голосом.

«Солнечный» Марк нуждается в новой семье, которая подарит ему любовь, заботу и ласку.



Эльдар, 15 лет, и Рамир, 16 лет

Любви и положительного примера в жизни двух братьев - Эльдара и Рамира - не было. Родителей мальчиков лишили



родительских прав. Привычная жизнь ребят кардинально изменилась, они оказались в детском доме.

Эльдар и Рамир - добрые и трудолюбивые подростки, уважительно относятся к окружающим, но при этом крайне ранимые. Братья очень привязаны друг к другу.

Мальчишкам необходима семья, готовая помочь им преодолеть жизненные трудности и направлять собственным примером на верный путь.

Контакты

Если вы решитесь взять в семью ребенка, обращайтесь в управление по вопросам семьи и детства администрации Краснодара по тел. 8 (861) 277-30-85.



Пешком на кордон Умпырь

Испытано на себе. Корреспонденты «КИ» пошли в поход по Кавказскому биосферному заповеднику, увидели зубров и нашли мины времен Великой Отечественной войны

● Максим Куликов

Попасть на кордон Умпырь мы планировали еще в прошлом году. Нам рассказали, что это одно из самых живописных мест в заповеднике. К тому же этот кордон является там самым отдаленным и самым старым. Мы собирались в августе косить там траву вместе с волонтерами. Поездка тогда не состоялась, но желание попать в те места осталось. Поэтому, когда представители заповедника предложили нам присоединиться к группе туристов, идущей на Умпырь, чтобы почтить память павших там в Великую Отечественную войну советских солдат, мы сразу же согласились.

Поход как традиция

Изначально планировалось, что мы отправимся с группой из 20 школьников-боксеров поселка Мостовского. Но к намечаемому дню начала похода часть спортсменов поехала на соревнования, других же не отпустили родители. В заповеднике начала портиться погода, ожидался дождь. Но руководитель похода, сотрудник Мостовского молодежно-спортивного центра Сергей Евсеев не стал менять планы. В итоге с нами пошел всего один 15-летний школьник Данил, и то со своим отцом. Всего же нас собралось 8 человек, в основном преподаватели физкультуры и ОБЖ из школ Мостовского района.

Сергей рассказал, что для него поход 9 Мая на Умпырь - уже традиция. Его отец, будучи молодым юношей, в 1966 году

в День Победы установил со своими сверстниками на кордоне памятную стелу погибшим в этих местах красноармейцам. На мемориале до сих пор висит табличка «Воинам сороковых годов, погибшим в боях при обороне Кавказа, от юности шестидесятых годов». Теперь Сергей старается каждый День Победы возложить к стеле на Умпыре и к другим, находящимся здесь памятникам, венки. В этот раз он еще понес сюда и знамя Победы.

Умпырь - это не только кордон. Так называются урочище и река, протекающая рядом. Название является производным от абазинского слова «хъвымпыр», что переводится как «хмурий». Очевидно, оно характеризует климатические особенности этого места. В районе Умпыря разбросано несколько полей: Аэродромная, Азиатская, Венгерская и др. Кордон на правом берегу реки Малая Лаба, в месте слияния с рекой Умпырь, был обустроен еще в XIX веке. Здесь организовывали охоту для великого князя Сергея Михайловича Романова. Зачем родственнику императора России потребовалось ехать в такую даль от столицы? Все дело в разнообразии дичи, обитавшей в этих краях. Особенно царский родственник любил охоту на оленя. В 1950 году разрушенный после Великой Отечественной войны кордон был перенесен на левый берег Малой Лабы, в месте впадения реки Ачипста.

Заблудиться сложно

Путь до Умпыря начинается с кордона Черноречье. Заехать туда можно через поселок Псебай Мостовского района. За Черноречьем



📷 Дорога к кордону проходила все время вдоль реки Малая Лаба по склонам хребтов и отрогов. / ВСЕ ФОТО: ДЕНИС ЯКОВЛЕВ, «КИ»

идет кордон Третья Рота. До него нам, в качестве исключения, разрешили добраться на автомобилях. Обычно туристы проходят это расстояние, примерно 9 км, пешком. Дорога здесь грунтовая. В это время было много грязи, к тому же пришлось пересечь много горных речек. Через пару километров после Третьей Роты обустроена туристическая стоянка: настилы для палаток, беседки, места для разведения костров, мангалы. Тут дорога переходит в узкую тропу. Именно здесь мы решили переночевать в палатках в первую ночь. Начало похода предвещало трудный путь. Иногда моросил дождь, было пасмурно, да и прогноз обещал в этих краях даже дождь со снегом.

На следующий день мы отправились на Умпырь

уже пешком. Дорога к кордону проходила все время вдоль реки Малая Лаба по склонам хребтов и отрогов. В целом приходилось подниматься в гору - Умпырь находится на высоте чуть более тысячи метров над уровнем моря, но крутой наклон по пути встречается лишь пару-тройку раз. Нам попалось несколько речек, которые надо было преодолевать: где-то по камням, где-то - по поваленным деревьям. Небольшая тропинка, по которой сотрудники заповедника перемещаются на лошадях, идет в основном по лесу через многолетние пихты, ели, буки и дубы. Маршрут обустроен, маркирован, так что заблудиться сложно. Есть указатели, километровые столбы. На протяжении почти 14 км пути приходится подниматься

на вершины гор, с которых открывается прекрасный вид. При прохождении отрогов Малого и Большого Балкана тропа выделяется зигзаги, поднимаясь от берега реки. В некоторых местах путь здесь высечен прямо в скале. Существует опасность камнепада.

Кордон Умпырь расположен в широкой котловине между хребтами Луган, Кочерга и острогов гор Сергиев Гай и Ахцархва. Наш путь занял без малого 5 часов. Мы шли не спеша, часто останавливаясь на привал. Уже приближаясь к кордону, встретили егеря, который ехал на лошади в Черноречье. На кордоне нас ждал второй госинспектор, Сергей Сорокин. Он выделил нам домик, где мы должны были ночевать, растопил там печь, а также

затопил баню. Наши спутники только довели нас до кордона, возложили там венки и в этом же день вернулись обратно.

День Победы в лесу

Умпырь в отличие от других кордонов заповедника работает круглогодично. Его не требуется консервировать осенью, а потом расконсервировать весной. Сорокин рассказал, что на кордоне он может жить один по несколько месяцев. Здесь, в общем-то, есть многие блага современной цивилизации: дома, столовая, электричество, получаемое от солнечных батарей, газовая конфорка, проведен водопровод. Есть возможность смотреть телевизор. Ловится даже интернет, но в ограниченном количестве. На вопрос, чего тут



📷 В заповеднике обустроены туристические стоянки - настилы для палаток, беседки, места для разведения костров, мангалы.



📷 На пути встречались реки, которые надо было преодолевать: где-то по камням, где-то - по поваленным деревьям.



Умпырь в отличие от других кордонов заповедника работает круглогодично.

обычно не хватает, госинспектор признался: лимонов и сладкого. Эти продукты быстро заканчиваются. Вообще, на Умпыре устроено приличное хозяйство. Несколько домов для инспекторов и туристов, баня, навесы, под которыми хранится техника, сараи для дров. Здесь обитают лошади, куры, собаки, кошка. Разбита вертолетная площадка. Рядом с кордоном, на пригорке через реку Ачипсту, обустроена туристская стоянка. На ней мы встретили группу туристов разного возраста. Все они когда-то учились у Виктора Демченко, который много лет работает в школе Мостовского. Их 77-летний педагог также пошел в поход, чтобы утром 9 Мая возложить венки к стеле у кордона.

- На День Победы сюда всегда приходило много людей. Обычно целыми школами из Мостовского. Устраивался импровизированный митинг. Иной раз даже егеря кордона давали залп памяти из своих карабинов. Но в этот раз, очевидно, будет только наша группа. Люди, возможно, испугались холодной и пасмурной погоды. Для нас же это уже стало традицией, поэтому мы и пришли сюда, - говорит Виктор Илларионович.

Бывшие воспитанники Демченко рассказали, что их наставник организовал в школе группу здоровья, регулярно ходил с воспитанниками в походы. Теперь они собираются этой группой уже вне школы и продолжают вместе покорять горы. Параллельно с походом они поддерживают в хорошем состоянии установленные здесь памятники: чистят и красят их. В заповеднике Виктора Илларионовича знают многие. Он тут заведает, к тому же всегда готов прийти на помощь.

Туристы рассказали нам, как, уже подходя в этот раз к кордону, они встретили медведя. Тот, правда, не проявил к людям особого интереса, лишь посмотрел на них и побежал по своим делам.

Такого добра здесь знаете сколько?!

Госинспектор Умпыря подсказал, что если мы хотим увидеть местных животных, лучше встать перед рассветом и посетить поляну севернее кордона. Там на опушке устроен солончак, и утром к нему приходят олени, косули. На поляне роют землю в поисках буковых орехов кабаны. На другой стороне Малой Лабы, где находился кордон в царские времена, расположен

зубропарк, где спозаранку можно увидеть, соответственно, зубров.

Встав на следующий день в 4.30, мы отправились сначала на поляну к солончакам, но там ничего обнаружить не удалось. А вот в зубропарке удача нам улыбнулась. На первой поляне, находящейся в низине, было пусто, лишь видны свежие следы кабана. Но вот на второй, более высокой поляне, вдалеке на опушке стояли два зубра. Один, очевидно, вожак, пару минут смотрел на нас, а потом побежал в лес. За ним последовало 8-10 зубров, скрывавшихся от нас за деревьями. Сначала они побежали в одну сторону, потом почему-то решили уходить в другую.

В тот же день мы отправились далее по маршруту к отметке 30-й километр. Дальше можно было пройти к слиянию рек Чистой и Малая Лаба через перевал Аишха, а оттуда добраться до реки Пслушек к приюту Пслух. В прошлом году мы приезжали туда из Красной Поляны, чтобы подготовить материал с инспектором заповедника Георгием Варельджаном.

В районе Умпыря встречается много памятников защитникам Кавказа в Великую Отечественную войну. Но особенное их



В нескольких метрах от тропы лежали мины.

В районе Умпыря расположено большое количество памятников защитникам Кавказа.



средоточие находится в 10 км от кордона, в сторону перевала Аишха. На отметке 30-й километр располагался штаб 174-го горнострелкового полка. Именно здесь проходили самые ожесточенные бои за Кавказ. Об этом свидетельствует множество могил погибших советских воинов. Также здесь можно увидеть остатки окопов, траншей, блиндажей.

Дойдя до отметки 30-й километр, мы решили сделать привал, чтобы передохнуть перед обратной дорогой. Разместившись на упавшем дереве в паре метров от тропы, увидели под ногами две мины от, предположительно, ротного 50-мм миномета Б.И. Шавырина. Снаряды были уже ржавыми, но взрыватель и оперение отлично сохранились.

- У нас такого добра здесь знаете сколько?! - сказал нам по возвращении на Умпырь госинспектор. - Но убрать мины, конечно, нужно, от греха подальше.

Кстати, за четыре дня, что мы провели в заповеднике, погода к нам благоволила, несмотря на предыдущие прогнозы. Она часто менялась, но дождей почти

А вы знали, что...

...в Великую Отечественную войну в районе Умпыря шли тяжелые бои. В августе 1942 года фашисты попытались перейти Умпырский перевал, чтобы окружить советскую группировку в районе Туапсе и Сочи. Для этого сюда был высажен десант «снежных барсов» дивизии Enzian. Перевал защищали бойцы 20-й Краснознаменной горнострелковой дивизии. Понесла большие потери, 31 августа 1942 года фашисты захватили Умпырский перевал. На кордоне два взвода советских солдат приняли неравный бой с полком наступающих егерей противника. Гитлеровцы сразу же оборудовали здесь свой штаб и организовали перевалочный пункт снабжения, переименовав Умпырь во Фрицдорф. После взятия кордона, сосредоточив до двух полков пехоты и приданные им силы, фашисты начали генеральное наступление на Сочинские перевалы. Оставив Умпырь, части Красной Армии отошли на заранее подготовленные позиции. Начались бои в горах. Гитлеровцы пытались уничтожить не только красноармейцев, но и живущих здесь зубров. Заповедник бомбили четыре раза. Штурм кордона советскими солдатами начался 30 сентября 1942 года. Освобождать восточную часть заповедника приходилось под обильными снегопадами. Замерзающие под перевалами Аишха и Псеашхо подразделения «барсов» стали спешно покидать свои позиции. Сыграла свою роль и происходившая в это время битва под Сталинградом.

не было. Во время наших переходов в основном светило солнце. В общем итоге мы прошли около 50 км, и

после похода болели ноги. Но даже это не отбило желания возвращаться в эти места снова.



На кордоне Умпырь устроено приличное хозяйство.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

13.05.2022

№1968

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданине Л.И. Петриенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149»

Гражданке Петриенко Лилии Ильдаровне принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0203025:34 площадью 282 кв. м с видом разрешённого использования «ИЖС» по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149 (государственная регистрация права от 24.09.2021 №23:43:0203025:34-23/165/2021-10).

Гражданка Петриенко Лилия Ильдаровна обратилась в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0203025:34 площадью 282 кв. м по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы земельного участка по ул. им. Передерия, 151 - 1 метр, по ул. им. Передерия, 147 - 1 метр.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 45 Устава муниципального образования город Краснодар по с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданине Л.И.Петриенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru.

3. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Краснодар, улица Коммунаров, 173, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний - актов зал администрации Западного внутригородского округа города Краснодара, расположенный по адресу: город Краснодар, улица имени Калинина, 339 - 30 мая 2022 года в 18.00.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (или) департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 30 мая 2022 года в письменной форме на адрес электронной почты str@krd.ru.

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

8. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар А.В.Аганова.

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации муниципального образования город Краснодар от 13.05.2022 №1968

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального образования
город Краснодар

О предоставлении гражданине Л.И. Петриенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по

адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149

Гражданке Петриенко Лилии Ильдаровне принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0203025:34 площадью 282 кв. м с видом разрешённого использования «ИЖС» по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149 (государственная регистрация права от 24.09.2021 №23:43:0203025:34-23/165/2021-10).

Согласно Генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 №100 п. 1, данный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 №19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), где к предельным параметрам разрешённого строительства относится в том числе минимальный отступ до граней индивидуального жилого дома в пределах квартала - 3 метра, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения вспомогательных зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: до индивидуальных гаражей и подсобных сооружений - 3 м, до постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м, до других построек, в том числе: навесов, беседок, мангалов, вольтеров - 1 м.

Гражданка Петриенко Лилия Ильдаровна обратилась в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0203025:34 площадью 282 кв. м по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы земельного участка по ул. им. Передерия, 151 - 1 метр, по ул. им. Передерия, 147 - 1 метр.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданине Л.И.Петриенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданине Л.И.Петриенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления гражданине Л.И.Петриенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149 (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

В связи с тем, что площадь земельного участка меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади земельных участков, Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить гражданине Л.И.Петриенко разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0203025:34 площадью 282 кв. м по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы земельного участка по ул. им. Передерия, 151 - 1 метр, по ул. им. Передерия, 147 - 1 метр.

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьи 45 Устава муниципального образования город Краснодар по с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гражданине Л.И.Петриенко разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0203025:34 площадью 282 кв. м по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Передерия, 149 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы земельного участка по ул. им. Передерия, 151 - 1 метр, по ул. им. Передерия, 147 - 1 метр.

2. Рекомендовать гражданине Л.И.Петриенко обеспечить соблюдение требований, изложенных в заключении о соответствии запрашиваемого отклонения от предельных параметров требованиям технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка от 09.08.2021, подготовленном ООО «Зодчий-К».

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин) обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин).

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар
В.А. Домрин, директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

13.05.2022

№1969

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении ООО «МИРМЕКС» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А»

Обществу с ограниченной ответственностью «МИРМЕКС» принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0439005:309 площадью 1631 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А - вид разрешённого использования «автостоянки» (государственная регистрация права от 14.01.2022 №23:43:0439005:309-23/226/2022-13).

Общество с ограниченной ответственностью «МИРМЕКС» обратилось в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0439005:309 площадью 1631 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А - «магазин».

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 45 Устава муниципального образования город Краснодар по с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении ООО «МИРМЕКС» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru.

3. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Краснодар, улица Коммунаров, 173, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний - актов зал администрации Карасунского внутригородского округа города Краснодара, расположенной по адресу: город Краснодар, улица им. Селезнёва, 244 - 31 мая 2022 года в 18.15.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (или) департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 31 мая 2022 года в письменной форме на адрес электронной почты str@krd.ru.

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

8. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар А.В.Аганова.

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации муниципального образования город Краснодар от 13.05.2022 №1969

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального образования
город Краснодар

О предоставлении ООО «МИРМЕКС» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А

Обществу с ограниченной ответственностью «МИРМЕКС» принадлежит на праве собственности земельный участок с

кадастровым номером: 23:43:0439005:309 площадью 1631 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А - вид разрешённого использования «автостоянки» (государственная регистрация права от 14.01.2022 №23:43:0439005:309-23/226/2022-13).

Согласно Генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 №100 п. 1, данный земельный участок расположен в зоне транспортной инфраструктуры.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 №19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне транспортной инфраструктуры (Т-1), где вид разрешённого использования «магазины» относится к условно разрешённым видам.

Общество с ограниченной ответственностью «МИРМЕКС» обратилось в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0439005:309 площадью 1631 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А - «магазины».

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении ООО «МИРМЕКС» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении ООО «МИРМЕКС» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления ООО «МИРМЕКС» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0439005:309 площадью 1631 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А - «магазины».

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 44 Устава муниципального образования город Краснодар по с т а н о в л я ю:

1. Предоставить ООО «МИРМЕКС» разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0439005:309 площадью 1631 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, 4/А - «магазины».

2. Рекомендовать ООО «МИРМЕКС» обратиться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин):

3.1. Обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3.2. Направить настоящее решение в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю.

4. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин).

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар
В.А. Домрин, директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР
13.05.2022 №1970

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении АНО ДЮСК «Самсон» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121»

АНО ДЮСК «Самсон» принадлежит на праве аренды земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0206074:107 площадью 981 кв. м с видом разрешённого использования «для строительства спортивного комплекса» по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121 (государственная регистрация права от 24.07.2019 №23:43:0206074:107-23/001/2019-10).

АНО ДЮСК «Самсон» обратилось в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0206074:107 площадью 981 кв. м по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121 - для строительства спортивного комплекса, определив отступ от границы рассматриваемого земельного участка с северо-западной

стороны - 1 м; с юго-восточной стороны - 1 м; с юго-западной стороны - 1 м; уменьшить процент озеленения до 20 %.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар по с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении АНО ДЮСК «Самсон» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru.

3. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Краснодар, улица Коммунаров, 173, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний - актовый зал администрации Западного внутригородского округа города Краснодара, расположенный по адресу: город Краснодар, улица имени Калинина, 339 - 1 июня 2022 года в 18.00.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар и (или) департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 1 июня 2022 года в письменной форме на адрес электронной почты stg@krd.ru.

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

8. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар А.В. Аганова.

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации муниципального образования город Краснодар от 13.05.2022 №1970

ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального образования
город Краснодар

О предоставлении АНО ДЮСК «Самсон» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121

АНО ДЮСК «Самсон» принадлежит на праве аренды земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0206074:107 площадью 981 кв. м с видом разрешённого использования «для строительства спортивного комплекса» по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121 (государственная регистрация права от 24.07.2019 №23:43:0206074:107-23/001/2019-10).

Согласно Генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 №100 п. 1, данный земельный участок расположен в зоне застройки объектами капитального строительства физической культуры и спорта.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 №19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне застройки объектами капитального строительства физической культуры и спорта (ОД-4), где к предельным параметрам разрешённого строительства относится в том числе минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м; минимальный процент озеленения земельного участка - 30 %; предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не подлежит установлению.

АНО ДЮСК «Самсон» обратилось в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0206074:107 площадью 981 кв. м по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121 - для строительства спортивного комплекса, определив отступ от границы рассматриваемого земельного участка с северо-западной стороны - 1 м; с юго-восточной стороны - 1 м; с юго-западной стороны - 1 м; уменьшить процент озеленения до 20%.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении АНО ДЮСК «Самсон» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении АНО ДЮСК «Самсон» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления АНО ДЮСК «Самсон» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121 (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

В связи с неблагоприятной конфигурацией земельного участка, Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить АНО ДЮСК «Самсон» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0206074:107 площадью 981 кв. м по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121 - для строительства спортивного комплекса, определив отступ от границы рассматриваемого земельного участка с северо-западной стороны - 1 м; с юго-восточной стороны - 1 м; с юго-западной стороны - 1 м; уменьшить процент озеленения до 20%.

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар по с т а н о в л я ю:

1. Предоставить АНО ДЮСК «Самсон» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0206074:107 площадью 981 кв. м по адресу: город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Минская, 121 - для строительства спортивного комплекса, определив отступ от границы рассматриваемого земельного участка с северо-западной стороны - 1 м; с юго-восточной стороны - 1 м; с юго-западной стороны - 1 м; уменьшить процент озеленения до 20%.

2. Рекомендовать АНО ДЮСК «Самсон» обеспечить соблюдение требований, изложенных в заключении о соответствии запрашиваемого отклонения от предельных параметров требований технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка от 05.04.2022, подготовленном ООО «Реал Проект».

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин) обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин).

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар
В.А. Домрин, директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР
13.05.2022 №1971

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданину Е.В. Плотникову разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1»

Гражданину Плотникову Егору Владимировичу принадлежит на праве собственности земельный участок площадью 389 кв. м с кадастровым номером: 23:43:0000000:17672 с видом разрешённого использования «для ведения приусадебного хозяйства» по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1 (государственная регистрация права от 16.12.2020 №23:43:0000000:17672-23/226/2020-5).

Гражданин Плотников Егор Владимирович обратился в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым

номером: 23:43:0000000:17672 площадью 389 кв. м по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы земельного участка по ул. Широкой, 262 - 2,0 м.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар по с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданину Е.В.Плотникову разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru.

3. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Краснодар, улица Коммунаров, 173, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний - актовый зал муниципального бюджетного учреждения культуры муниципального образования город Краснодар «Сельский дом культуры и спорта станции Елизаветинской», расположенный по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, улица имени Ленина/улица имени Шевченко, 276/60 - 31 мая 2022 года в 18.15.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар и (или) департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 31 мая 2022 года в письменной форме на адрес электронной почты str@krd.ru.

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

8. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар А.В. Аганова.

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации муниципального образования город Краснодар от 13.05.2022 №1971

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального образования
город Краснодар

О предоставлении гражданину Е.В.Плотникову разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1

Гражданину Плотникову Егору Владимировичу принадлежит на праве собственности земельный участок площадью 389 кв. м с кадастровым номером: 23:43:0000000:17672 с видом разрешённого использования «для ведения приусадебного хозяйства» по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1 (государственная регистрация права от 16.12.2020 №23:43:0000000:17672-23/226/2020-5).

Согласно Генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 №100 п. 1, данный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 №19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами

(Ж-1), где к предельным параметрам разрешённого строительства относится в том числе минимальный отступ до границ индивидуального жилого дома в пределах квартала - 3 метра, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения вспомогательных зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: до индивидуальных гаражей и подсобных сооружений - 3 м, до постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м, до других построек, в том числе: навесов, беседок, мангалов, вольеров, - 1 м.

Гражданин Плотников Егор Владимирович обратился в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0000000:17672 площадью 389 кв. м по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы земельного участка по ул. Широкой, 262 - 2,0 м.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданину Е.В.Плотникову разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданину Е.В.Плотникову разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления гражданину Е.В.Плотникову разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1 (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

В связи с тем, что площадь земельного участка меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади земельных участков, Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить гражданину Е.В.Плотникову разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0000000:17672 площадью 389 кв. м по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы земельного участка по ул. Широкой, 262 - 2,0 м.

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар по с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гражданину Е.В.Плотникову разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0000000:17672 площадью 389 кв. м по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, ст-ца Елизаветинская, ул. им. Шевченко, 78/1 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы земельного участка по ул. Широкой, 262 - 2,0 м.

2. Рекомендовать гражданину Е.В.Плотникову обеспечить соблюдение требований, изложенных в заключении о соответствии запрашиваемого отклонения от предельных параметров требованиям технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка от 12.04.2022, подготовленным ИП «Поповская В.В.».

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин) обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин).

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования

город Краснодар

В.А. Домрин, директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

13.05.2022

№1972

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке Т.А. Кравченко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14»

Гражданке Кравченко Татьяне Александровне принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0309023:3 площадью 432 кв. м с видом разрешённого использования «для индивидуального жилищного строительства» по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14 (государственная регистрация права от 12.05.2021 №23:43:0309023:3-23/226/2021-4).

Гражданка Кравченко Татьяна Александровна обратилась в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0309023:3 площадью 432 кв. м по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14 - для реконструкции индивидуального жилого, определив отступ от проезда 1-го Восточного, 12 - 1,0 м; от проезда 2-го им. Айвазовского, 11 - 1,0 м; от фасадной границы земельного участка по проезду 1-му Восточному - 2,0 м.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар по с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке Т.А.Кравченко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru.

3. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Краснодар, улица Коммунаров, 173, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний - актовый зал администрации Центрального внутригородского округа города Краснодара, расположенной по адресу: город Краснодар, улица Ставропольская, 77 - 30 мая 2022 года в 18.00.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар и (или) департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 30 мая 2022 года в письменной форме на адрес электронной почты str@krd.ru.

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

8. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар А.В.Аганова.

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации муниципального образования город Краснодар от 13.05.2022 №1972

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального образования
город Краснодар

О предоставлении гражданке Т.А. Кравченко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14

Гражданке Кравченко Татьяне Александровне принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0309023:3 площадью 432 кв. м с видом разрешённого использования «для индивидуального жилищного строительства» по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14 (государственная регистрация права от 12.05.2021 №23:43:0309023:3-23/226/2021-4).

Согласно Генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 №100 п. 1, данный земельный участок расположен в зоне индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 №19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), где к предельным параметрам разрешённого строительства относится в том числе минимальный отступ до границ индивидуального жилого дома в пределах квартала - 3 метра, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения вспомогательных зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: до индивидуальных гаражей и подсобных сооружений - 3 м, до постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м, до других построек, в том числе: навесов, беседок, мангалов, вольеров, - 1 м.

Гражданка Кравченко Татьяна Александровна обратилась в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0309023:3 площадью 432 кв. м по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14 - для реконструкции индивидуального жилого, определив отступ от проезда 1-го Восточного, 12 - 1,0 м; от проезда 2-го им. Айвазовского, 11 - 1,0 м; от фасадной границы земельного участка по проезду 1-му Восточному - 2,0 м.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке Т.А.Кравченко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке Т.А.Кравченко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления гражданке Т.А.Кравченко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14 (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

В связи с тем, что площадь земельного участка меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади земельных участков, Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить гражданке Т.А.Кравченко разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0309023:3 площадью 432 кв. м по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14 - для реконструкции индивидуального жилого, определив отступ от проезда 1-го Восточного, 12 - 1,0 м; от проезда 2-го им. Айвазовского, 11 - 1,0 м от фасадной границы земельного участка по проезду 1-му Восточному - 2,0 м.

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гражданке Т.А.Кравченко разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0309023:3 площадью 432 кв. м по адресу: город Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд 1-й Восточный, 14 - для реконструкции индивидуального жилого, определив отступ от проезда 1-го Восточного, 12 - 1,0 м; от проезда 2-го им. Айвазовского, 11 - 1,0 м; от фасадной границы земельного участка по проезду 1-му Восточному - 2,0 м.

2. Рекомендовать гражданке Кравченко Татьяне Александровне обеспечить соблюдение требований, изложенных в заключении о соответствии запрашиваемого отклонения от предельных параметров требованиям технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка от 10.08.2021, подготовленном ООО «Зодчий-К».

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин) обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин).

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар
В.А. Домрин, директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР
13.05.2022 №1973

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданину С.В. Василенко разрешения

на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90»

Гражданину Василенко Сергею Викторовичу принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0132063:30 площадью 630 кв. м с видом разрешённого использования «для ведения личного подсобного хозяйства» по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90 (государственная регистрация права от 04.08.2021 №23:43:0132063:30-23/226/2021-2).

Гражданин Василенко Сергей Викторович обратился в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0132063:30 площадью 630 кв. м по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ 1,0 м от границы земельного участка по ул. Выгонной, 92; отступ 1,86 м от границы земельного участка по ул. Выгонной, 88.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданину С.В.Василенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru.

3. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Краснодар, улица Коммунаров, 173, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний - актов зал муниципального бюджетного учреждения культуры муниципального образования город Краснодар «Сельский дом культуры и спорта станицы Елизаветинской», расположенный по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ, станица Елизаветинская, улица имени Ленина/улица имени Шевченко, 276/60 - 31 мая 2022 года в 18.00.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар и (или) департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 31 мая 2022 года в письменной форме на адрес электронной почты stg@krd.ru.

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

8. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар А.В.Аганова.

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации муниципального образования город Краснодар от 13.05.2022 №1973

ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального образования
город Краснодар

О предоставлении гражданину С.В. Василенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90

Гражданину Василенко Сергею Викторовичу принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0132063:30 площадью 630 кв. м с видом раз-

решённого использования «для ведения личного подсобного хозяйства» по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90 (государственная регистрация права от 04.08.2021 №23:43:0132063:30-23/226/2021-2).

Согласно Генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 №100 п. 1, данный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 №19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), где к предельным параметрам разрешённого строительства относится в том числе минимальный отступ до границ индивидуального жилого дома в пределах квартала - 3 метра, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения вспомогательных зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: до индивидуальных гаражей и подсобных сооружений - 3 м, до постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м, до других построек, в том числе: навесов, беседок, мангалов, вольеров, - 1 м.

Гражданин Василенко Сергей Викторович обратился в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0132063:30 площадью 630 кв. м по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ 1,0 м от границы земельного участка по ул. Выгонной, 92; отступ 1,86 м от границы земельного участка по ул. Выгонной, 88.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданину С.В.Василенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданину С.В.Василенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления гражданину С.В.Василенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90 (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

В связи с неблагоприятной конфигурацией земельного участка Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить гражданину С.В.Василенко разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0132063:30 площадью 630 кв. м по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ 1,0 м от границы земельного участка по ул. Выгонной, 92; отступ 1,86 м от границы земельного участка по ул. Выгонной, 88.

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гражданину С.В.Василенко разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0132063:30 площадью 630 кв. м по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Выгонная, 90 - для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ 1,0 м от границы земельного участка по ул. Выгонной, 92; отступ 1,86 м от границы земельного участка по ул. Выгонной, 88.

2. Рекомендовать гражданину С.В.Василенко обеспечить соблюдение требований, изложенных в заключении о соответствии запрашиваемого отклонения от предельных параметров требованиям технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка от 11.03.2022 №1103/22, подготовленном ИП «Вакула И.И.».

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин) обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин).

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар
В.А. Домрин, директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР
13.05.2022 №1984

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении

гражданке Е.Ю. Чучмай разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1»

Гражданке Чучмай Екатерине Юрьевне принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0410035:36 площадью 383 кв. м с видом разрешённого использования «для индивидуального жилищного строительства» по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1 (государственная регистрация права от 26.12.2019 №23:43:0410035:36-23/001/2019-2).

Гражданка Чучмай Екатерина Юрьевна обратилась в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0410035:36 площадью 383 кв. м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1 - для строительства индивидуального жилого дома и гаража, определив отступ от границы земельного участка по ул. 8 Марта, 84 - 1 м; без отступа от территории общего пользования.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар по с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке Е.Ю.Чучмай разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru.

3. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Краснодар, улица Коммунаров, 173, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний - актовый зал администрации Карасунского внутригородского округа города Краснодара, расположенной по адресу: город Краснодар, улица им. Селезнёва, 244 - 30 мая 2022 года в 18.00.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар и (или) департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 30 мая 2022 года в письменной форме на адрес электронной почты str@krd.ru.

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

8. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар А.В.Аганова.

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации муниципального образования город Краснодар от 13.05.2022 №1984

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального образования
город Краснодар

О предоставлении гражданке Е.Ю. Чучмай разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1

Гражданке Чучмай Екатерине Юрьевне принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0410035:36 площадью 383 кв. м с видом разрешённого использования «для индивидуального жилищного строительства»

по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1 (государственная регистрация права от 26.12.2019 №23:43:0410035:36-23/001/2019-2).

Согласно Генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 №100 п. 1, данный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 №19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), где к предельным параметрам разрешённого строительства относится в том числе минимальный отступ до границ индивидуального жилого дома в пределах квартала - 3 метра, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения вспомогательных зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: до индивидуальных гаражей и подсобных сооружений - 3 м, до постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м, до других построек, в том числе: навесов, беседок, мангалов, вольтеров, - 1 м.

Гражданка Чучмай Екатерина Юрьевна обратилась в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0410035:36 площадью 383 кв. м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1 - для строительства индивидуального жилого дома и гаража, определив отступ от границы земельного участка по ул. 8 Марта, 84 - 1 м; без отступа от территории общего пользования.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке Е.Ю.Чучмай разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1» (прилагается) назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке Е.Ю.Чучмай разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления гражданке Е.Ю.Чучмай разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1 (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

В связи с тем, что площадь земельного участка меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади земельных участков, Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить гражданке Е.Ю.Чучмай разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0410035:36 площадью 383 кв. м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1 - для строительства индивидуального жилого дома и гаража, определив отступ от границы земельного участка по ул. 8 Марта, 84 - 1 м; без отступа от территории общего пользования.

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар по с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гражданке Е.Ю.Чучмай разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0410035:36 площадью 383 кв. м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. 8 Марта, 82/1 - для строительства индивидуального жилого дома и гаража, определив отступ от границы земельного участка по ул. 8 Марта, 84 - 1 м; без отступа от территории общего пользования.

2. Рекомендовать гражданке Е.Ю.Чучмай обеспечить соблюдение требований, изложенных в заключении о соответствии запрашиваемого отклонения от предельных параметров требованиям технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка от 04.02.2022, подготовленном ООО «Альфастрой».

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин) обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин).

А.А. Алексеенко, глава муниципального образования город Краснодар
В.А. Домрин, директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке К.С. Чикаевой разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по

адресу: город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Академика Шевцова, 5»
12 мая 2022 года город Краснодар,
18.00 Прикубанский внутригородской округ,
улица имени Атарбекова, 43

1. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 22.04.2022 № 1699 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке К.С.Чикаевой разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Академика Шевцова, 5» (далее также - постановление).

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке К.С.Чикаевой разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Академика Шевцова, 5».

Проектом предусмотрено:
«на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0114001:478 площадью 1000 кв. м по адресу: город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Академика Шевцова, 5 - для реконструкции индивидуального жилого дома, определив отступ по ул. им. Академика Шевцова, 3 - 1,8 м».

3. Количество участников публичных слушаний - 0.

4. Протокол публичных слушаний от 12.05.2022 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке К.С.Чикаевой разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Академика Шевцова, 5».

5. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00;

Дата открытия экспозиции проекта: 06.05.2022.

Дата закрытия экспозиции проекта: 12.05.2022.

6. Место проведения собрания участников публичных слушаний - актовый зал администрации Прикубанского внутригородского округа города Краснодара, расположенной по адресу: город Краснодар, улица имени Атарбекова, 43.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний: 12.05.2022.

Время проведения собрания участников публичных слушаний: 18.00.

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме - 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники публичных слушаний, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	—	—

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники публичных слушаний	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	—	—

10. Выводы по результатам публичных слушаний: публичные слушания организованы и проведены в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 22.04.2022 № 1699 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке К.С.Чикаевой разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Академика Шевцова, 5».

Слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке К.С.Чикаевой разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Академика Шевцова, 5» считать состоявшимися, рекомендовано направить заявление гражданки К.С.Чикаевой с прилагаемыми материалами в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар.

А.В. Аганов, председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар
В.А. Домрин, заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар
Е.В. Сотникова, секретарь комиссии

Администрация муниципального образования город Краснодар сообщает, что в целях принятия мер по обеспечению информационной открытости на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара в разделе «Управление экономики», подразделе «Работа с несостоятельными предприятиями» публикуется информация о дате, времени и месте проведения торгов в отношении имущества несостоятельных (банкротных) предприятий, находящихся на территории муниципального образования город Краснодар. Приглашаем всех желающих покупателей (инвесторов) ознакомиться с актуальными предложениями.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «ГЕО-РЕЛЬЕФ» Усиковой Ольгой Васильевной (№ квалификационного аттестата 61-11-511, номер в реестре членов СРО Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» А-0824, реестровый номер в ГРКИ №16109, адрес: 350089, Краснодарский край, город Краснодар, улица им 70-летия Октября, д. 24, кв. 139, e-mail: usikova.olg@yandex.ru, тел. 8-928-198-49-20) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:43:0306022:3, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Ким, 92. Заказчиком кадастровых работ является Раевская Елена Евгеньевна, адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ким, д. 92, тел. 8-918-230-19-00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 17 июня 2022г. в 12.00 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 124, литер А, офис 313. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, 124, литер А, офис 313. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17 мая 2022 г. по 16 июня 2022г. по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, 124, Литер А, офис 313. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: участок с кадастровым номером 23:43:0306022:2, адрес: край Краснодарский, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Ким, 90, участок с кадастровым номером 23:43:0306022:4, адрес: край Краснодарский, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Ким, 92/1. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровый инженер Николаенко Кристина Александровна (ms.k.nikolaenko@mail.ru, тел. 8-918-956-68-09, реестровый номер кадастрового инженера в реестре лиц, имеющих право осуществлять кадастровую деятельность, № 30753) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 23:43:0304039:13, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Буденного, уч. 377, в пределах кадастрового квартала 23:43:0304039.

Заказчиком кадастровых работ является Евенко Алексей Иванович (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Буденного, уч. 377, тел. 8 960 484 32 61).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 17.06.2022 в 10.00 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Буденного, уч. 377.

С проектом межевого плана земельного участка можно будет ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Буденного, уч. 377.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17.05.2022 г. по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Буденного, уч. 377.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Кузнечная, 258; Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Буденного, 375; Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Буденного, 379 - в пределах кадастрового квартала 23:43:0304039.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 ФЗ от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Бондаренко Владиславом Олеговичем, проживающим по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Дзержинского, 217, кв. 25, адрес электронной почты - oxidd@mail.ru, тел. 8-918-464-15-82, номер квалификационного аттестата 23-14-1352; в отношении земельного участка с кадастровым № 23:43:0204065:45, расположенного: край Краснодарский, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Брюсова, 12, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Рублевская Ирина Сергеевна, проживающая по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Брюсова, 12, тел. 8-938-481-39-48. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Брюсова, 12 - 21.06.2022 г. в 12 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, ул. Рашилевская, 179/1, офис 709. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17.05.2022 г. по 20.06.2022 г. по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, ул. Рашилевская, 179/1, офис 709. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать расположенные в кадастровом квартале: 23:43:0204065.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Мокрогузовым Иваном Николаевичем (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, д. 26, кв. 24; 23_43_gk@mail.ru, тел. 8-918-084-67-77, номер квалификационного аттестата 01-13-273) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:43:0133010:870, расположенного по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, с/т «Криница», ул. Нефтяная, 542, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Болдырева Татьяна Васильевна, проживающая по адресу: г. Краснодар, ул. Горького, 139, кв. 7, тел. +7(962)853-25-42. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Краснодар, с/т «Криница», ул. Нефтяная, 542 - 20.06.2022 г. в 10:00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Краснодар, ул. Сормовская, 2А, офис 303. Обоснованное возражение относительно местоположения границ содержится в проекте межевого плана, и требование о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимается с 17.05.2022г. по 19.06.2022 г. по адресу: г. Краснодар, ул. Сормовская, 2А, офис 303. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: смежные земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала 23:43:0133010.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Дуплейчук Анастасией Игоревной (почтовый адрес: 350049, г. Краснодар, ул. Бабушкина, 189, офис 203, e-mail: anastasiya.krotova.90@mail.ru, тел. 8-965-457-95-27, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 39474, СНИЛС 137-177-885-95) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с КН[№] 23:43:0206091:84, расположенного: г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Кропоткина, 8, кадастровый квартал 23:43:0206091. Заказчиком кадастровых работ является Казаров А.С. (г. Краснодар, ул. Северная, д. 230, тел. 8-928-847-23-15). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Кропоткина, 8 - 20 июня 2022г. в 10 ч. 00 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Кропоткина, 8. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17 мая 2022г. по 17 июня 2022г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17 мая 2022г. по 17 июня 2022г. по адресу: г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Кропоткина, 8. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 23:43:0206091:85, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Кропоткина, 10; 23:43:0206091:68, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Кропоткина, 12.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Лебедевой Мариной Юрьевной в составе ООО «Региональный центр оценки и кадастра» (почтовый адрес: 350024, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Адлерская, д. 4, тел. 8-918-316-71-04; адрес электронной почты: marina_solovjeva03@mail.ru, номер квалификационного аттестата 01-13-284, № 29099 в государственном реестре) в отношении земельного участка 23:43:0133016:472, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Труженик», ул. Вишневая, 51, выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Аббасова Анна Борисовна (почтовый адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Ромашка», ул. Солнечная, 34, тел. 8-900-246-04-64).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Труженик», ул. Вишневая, 51 - 20.06.2022 в 11 час. 00 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Казбекская, д. 7, пом. 2185.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17.05.2022 по 20.06.2022, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17.05.2022 по 20.06.2022 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Казбекская, д. 7, пом. 2185.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кадастровый номер 23:43:0133016:422, адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Труженик», ул. Вишневая, 50; кадастровый номер 23:43:0133016:356, адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Труженик», ул. Виноградная, 63; земли общего пользования с/т «Труженик» в границах кадастрового квартала 23:43:0133016.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Мантул Петром Николаевичем (350012, г. Краснодар, ул. им. Академика Лукьяненко, 34, кв. 115, тел. 8(918)999-66-98, e-mail: GeoZemEx@ya.ru, квалификационный аттестат №23-13-1136) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с КН 23:43:0206057:21, расположенного: г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Кубанка, 5. Заказчик работ Прихожай Александр Николаевич, адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Кубанка, 5, тел. 8(918)439-11-30. Собрание заинтересованных лиц по вопросу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Краснодар, ул. Кубанка, 5 - 17 июня 2022 г. в 10 часов 00 минут. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, подать в письменной форме обоснованные возражения о местоположении границ и требования о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности можно по адресу: 350012, г. Краснодар, ул. им. Академика Лукьяненко, 34, кв. 115, с 18 мая 2022 г. по 17 июня 2022 г. Земельный участок, с правообладателями которого необходимо согласовать местоположение границ: КН 23:43:0206057:22, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Кубанка, 3. При себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровый инженер Николаенко Кристина Александровна в составе ГБУ КК «Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ» (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гагарина, 135/1, ms.k.nikolaenko@mail.ru, тел. 8-918-956-68-09, реестровый номер кадастрового инженера в реестре лиц, имеющих право осуществлять кадастровую деятельность, - 30753) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 23:43:0105004:1857, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Кубанская Нива», ул. Смородиновая, 682, в пределах кадастрового квартала 23:43:0105004.

Заказчиком кадастровых работ является Гулакова Дарья Васильевна (Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Кубанская Нива», ул. Смородиновая, 682, тел. 8-918-441-11-93).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 17.06.2022 в 10.00 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Кубанская Нива», ул. Смородиновая, 682.

С проектом межевого плана земельного участка можно будет ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Кубанская Нива», ул. Смородиновая, 682.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17.05.2022 по 16.06.2022 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Кубанская Нива», ул. Смородиновая, 682.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Кубанская Нива», ул. Смородиновая, 680, с кадастровый номер 23:43:0105004:1261.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 ФЗ от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Бондаренко Владиславом Олеговичем, проживающим по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Дзержинского, 217, кв. 25, адрес электронной почты - oxidd@mail.ru, тел. 8-918-464-15-82, номер квалификационного аттестата 23-14-1352; в отношении земельного участка с кадастровым № 23:43:0207021:118, расположенного: край Краснодарский, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Братьев Игнатовых, 46, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Жилина Нина Ивановна, проживающая по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Братьев Игнатовых, 46, тел. 8-938-481-39-48. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Братьев Игнатовых, 46 - 21.06.2022 г. в 12 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, ул. Рашилевская, 179/1, офис 709. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17.05.2022 г. по 20.06.2022 г. по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, ул. Рашилевская, 179/1, офис 709. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать расположенные в кадастровом квартале: 23:43:0207021.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Частная жизнь

Утераны, считать недействительными

- ▶ **Аттестат** об основном общем образовании серия Б №5509255, выданный СОШ №32 г. Краснодара в 2003 г. на имя Юсупова Виталия Геннадьевича.
- ▶ **Студенческий билет** на имя Мелешкова Даниила Павловича, выданный КГТК.
- ▶ **Зачетную книжку** на имя Вороницкой Альбины Евгеньевны, выданную КубГТУ.

КРАСНОДАРСКИЕ
ИЗВЕСТИЯ
РАЗМЕЩЕНИЕ:
▶ рекламных объявлений ▶ некрологов ▶ поздравлений
▶ объявлений об утрате студенческих билетов, зачетных книжек, дипломов и других документов.
Обращайтесь по адресу:
г. Краснодар, ул. Северная, 279, 4-й этаж, каб. 415



Анна Климанц обратилась к молодежи с призывом не забывать о громадном наследии, оставленном нам предками. / ФОТО: ДЕНИС ЯКОВЛЕВ, «КИ»

Что такое «Культурный код России»?

Взгляд. На этот вопрос попытались ответить участники Международного молодежного форума, впервые прошедшего в Краснодаре

• Анастасия Гарькуша

В просторном и светлом конференц-зале собрались молодые люди от 18 до 30 лет из разных регионов России, а также из Северной Македонии, Сербии, Казахстана, Таджикистана, Туркменистана, Армении, Чеченской Республики. Мероприятие прошло в рамках Международного форума «Культурная дипломатия в России».

Надо не понимать, а чувствовать

- Мы хотели собрать в одном месте парней и девушек, которые являются носителями разных культур, и обсудить, что представляет собой культурная дипломатия в целом. Ведь такой диалог, тем более с молодыми блестящими умами, поможет нам разобраться в текущих проблемах. Участники также могут предложить новые проекты, - рассказала организатор форума Виктория Новицкая.

А поговорить было о чем. Диалог с участниками в рамках сессии начал представитель Фонда им. Горчакова Сергей Орлов, отметивший, что среди исследователей до сих пор не существует единого определения понятия «культурный код». В связи с этим спикер вспомнил известный отрывок из стихотворения Федора Тютчева «Умом Россию не понять». А понимать и не нужно! Главное - чувствовать. И это ощущение подсказывает самые верные ответы на поставленные вопросы. Так раз-

вернулась дискуссия между участниками, из чего состоит культурный код. Несмотря на кажущуюся сложность и официальность термина, все просто и понятно: это те особенности, которые каждый из нас ощущает на себе постоянно. И порой различий между этническими группами, населяющими Россию, не так уж и много.

Что нас объединяет?

Участник из Ингушетии, например, заметил, что кавказские народы зачастую придерживаются консервативных, традиционных взглядов на многие вещи и явления. В его культурном коде приверженность традициям, кажется, заложена на генетическом уровне, а также терпимость, уважение и доброжелательность.

А Эвелина из Калининграда вспомнила еще об одной характерной особенности нашего человека, услышав о которой, участники форума заулыбались. Как там говорят? Дай русскому человеку неделю на выполнение важного и ответственного дела - он все равно оставит все на последний день.

Приятно удивил спикера Сергея Орлова рассказ участницы и о том, что в Калининграде, где пробки порой «достигают 11 баллов из 10», его жители воспринимают сложившуюся ситуацию спокойно и не подгоняют друг друга.

- Хочется перенести такой опыт общения и на Москву. Как житель столицы скажу, что у нас дела в этой части культуры обстоят сложнее, -

заметил Сергей, вновь вызвав улыбку у слушателей.

«Нас не отменить»

В рамках форума также состоялась акция «Нас не отменить», организованная редакцией газеты «Краснодарские известия». В последние месяцы западное сообщество последовательно отменяет концерты российских музыкантов, выступает против исполнения отечественных произведений, давно ставших мировой классикой. О культуре отмены рассказал в своем обращении к участникам форума главный редактор «КИ» Владимир Вербицкий:

- Мы живем в непростое время, и люди по-разному относятся к происходящему в мире. Однако все эти сложности делают нас только сильнее. Первая простая мысль, которая пришла в голову: нас не отменить. Именно поэтому редакция вышла с инициативой создать значки с изображением известных деятелей отечественной культуры. Мы предложили управлению культуры и другим учреждениям поучаствовать в этой акции и получили громадный отклик. Но главное - откликнулись жители города и восприняли акцию на ура.

На мероприятии выступила и культурный обозреватель «КИ» Анна Климанц, обратившаяся к молодежи с призывом не забывать о громадном наследии,

оставленном нам предками.

- Культура, как бы банально это ни звучало, не должна становиться частью политики, ведь она - наша с вами с душой. И чувствовать это богатство нужно именно душой. Наш культурный код выражается через музыку, книги, через любовь к родным просторам. Такое наследие никто не сможет повторить. Следует ценить и приумножать то богатство, что оставили нам предыдущие поколения, - рассуждает Анна, отмечая, что акция «Нас не отменить» поможет в этом деле.

Об этом говорил и другой спикер, принявший участие в форуме, - этнолог и куратор школы Межэтнической журналистики в Краснодаре Виталий Штыбин.

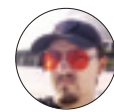
- Самое важное в понимании этого вопроса - сохранение памяти о семье. Обращайтесь к истории семей, генеалогии. Ведь чтобы понять, как раньше общались люди, как находили общие культурные коды, нужно спросить у старшего поколения, - считает Виталий.



Экспресс-опрос

Живи по закону, поступай по совести

Новости из Туркменистана! Там к уже существующим ограничениям добавились новые. Большинство из них касаются женщин: дамам отныне запрещено наращивать ресницы и ногти, красить волосы, водить машину, ездить с посторонними мужчинами в одном транспортном средстве, выходить на улицу ночью. И это далеко не весь список. Мы спросили у жителей города, а каких законов не хватает им? Принятие каких инициатив они активно поддерживали бы?



• **Дмитрий Гусев**, начальник охраны:

- Я постоянный участник дорожного движения, ежедневно провожу время за рулем автомобиля и мотоцикла. Поэтому я за ужесточение контроля на дорогах. Ездить по нашим дорогам никаких нервов не хватит, потому что у нас совершенно нет культуры вождения. Час времени за рулем - и ты ненавидишь весь мир. Должны быть высокие штрафы за правонарушения, обязательное лишение прав и арест за вождение в нетрезвом виде.



• **Екатерина Рыженко**, кассир:

- То, о чем говорят годами: обязательно нужно принять закон о защите от домашнего насилия. Возмутительно, что в нашей стране эта сфера почти никак не регулируется. Постоянно узнаем новости из разных городов, где дошло до беды. Часто появляются сообщения о жертвах, но при этом все прикрываются какой-то странной непонятной логикой «нечего в чужую семью лезть». Эта проблема намного ближе, чем нам кажется.



• **Евгений Храмов**, водитель:

- Хотелось бы отмену насильственного призыва на срочную службу. Не раз видел, как знакомые пытались работать и строить жизнь, из которой их просто вырвали на год. Военная обязанность должна быть добровольной. Она для тех, кто стремится сделать в этой области карьеру.



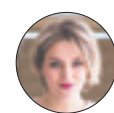
• **Илона Лысакова**, индивидуальный предприниматель:

- Было бы неплохо вернуть ЕНВД (Единый налог на вмененный доход). То есть система, когда налог платишь не с выручки и дохода, а исходя из количества работников или размера торговой площади. Например, парикмахеры могли бы платить фиксированную сумму, по количеству сотрудников, а киоски - по квадратам торговой площади. Он применялся бы только к малому бизнесу. ИП сами выбирали бы, какую систему налогообложения выбрать.



• **Мария Леонова**, домохозяйка:

- Нужен закон, запрещающий прокурорам и полицейским становиться судьями. Только адвокатский корпус должен выпускать судей. Еще необходим запрет на покупку люксовых автомобилей государственными деятелями, а также на их перелеты в бизнес-классе и питание в ресторанах.



• **Татьяна Султанова**, медсестра:

- Меня беспокоит, что в России нет запрета на приближение к человеку. Я знаю о случаях, когда девушки боялись своих знакомых, но никак не могли повлиять на то, чтобы ограничить с ними общение. Классическое «убьют - тогда приходите», из-за этого в сознании многих возникает стойкое чувство, что помочь некому.



• **Игорь Семенов**, заведующий производством:

- Срочно нужны работающие законы, направленные на улучшение экологической ситуации. Сюда должны входить действующие мусорные реформы, выделение средств на строительство современных мусороперерабатывающих заводов. В мире много стран, на опыт которых можно и нужно опираться. Улучшение экологического образования населения, информация о важности сортировки мусора. Соответственно, каждому жителю должны быть доступны современные мусорные контейнеры для разного типа отходов.

• **Алина Семенова**

ФОТО: ЛИЧНЫЙ АРХИВ РЕСПОНДЕНТОВ

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ ЛЮБОЙ МАРКИ. РАСЧЕТ СРАЗУ  **Тел. 8-999-635-96-04**